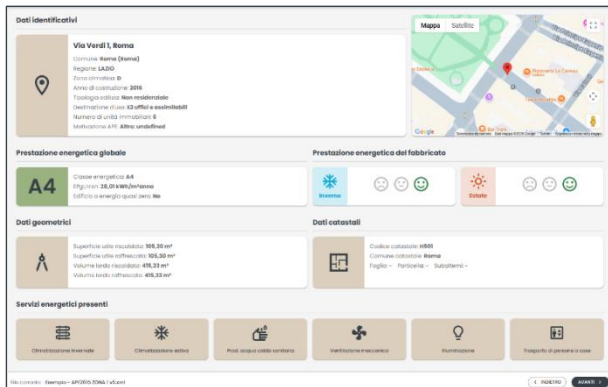


Visualizza, controlla e analizza gli Attestati di Prestazione Energetica

Con il **servizio APE Reader**, puoi visualizzare in pochi istanti i dati completi di un **Attestato di Prestazione Energetica (APE)** partendo direttamente dal file **XML**.

Il servizio è pensato per tecnici, progettisti e professionisti del settore che desiderano consultare in modo rapido e chiaro le informazioni energetiche di un edificio.



APE Reader è lo strumento ideale per **controllare i dati APE, confrontare versioni** o semplicemente **verificare la correttezza del file XML** prima della trasmissione ai portali regionali.

L'**Attestato di Prestazione Energetica (APE)** è il documento ufficiale che descrive le caratteristiche energetiche di un edificio o di una singola unità immobiliare. Redatto da un tecnico abilitato secondo le norme vigenti, l'APE fornisce una valutazione oggettiva dei consumi energetici e della classe energetica dell'immobile, consentendo di stimare le prestazioni dell'edificio.

L'APE è obbligatorio in diversi casi (compravendita, locazione, accesso a incentivi) e rappresenta uno strumento essenziale per promuovere l'efficienza energetica e la trasparenza del mercato immobiliare.

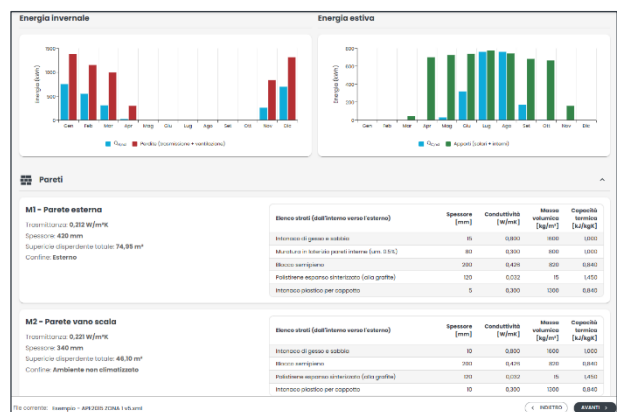
Per garantire uniformità e interoperabilità a livello nazionale, la trasmissione e l'archiviazione degli attestati avviene attraverso un **file XML** conforme agli standard tecnici definiti dal **CTI (Comitato Termotecnico Italiano)** e adottato dai **portali regionali abilitati**.

Questo formato consente la registrazione automatizzata degli APE, l'interscambio dei dati tra professionisti e pubbliche amministrazioni e la verifica coerente delle informazioni contenute nel documento energetico.

APE Reader supporta la lettura del tracciato **XML APE 2015 nazionale** (in versione ridotta_v.12 o estesa_v.5) e del tracciato **XML adottato dal portale SACE** per la regione Emilia Romagna.

Una volta selezionato il file XML da analizzare, in pochi secondi è possibile avere una **panoramica chiara dell'attestato**, con tutti i dati tecnici organizzati e subito consultabili:

- **Dati generali:** localizzazione dell'edificio, classe energetica, dati catastali e servizi energetici presenti;
- **Dati involucro:** stratigrafie dettagliate dei componenti opachi, caratteristiche dei serramenti e risultati di energia utile;
- **Dati impianto:** indici di prestazione energetica, caratteristiche degli impianti per ciascun servizio presenti nell'edificio;
- **Consumi e raccomandazioni:** consumi dei vettori energetici, copertura da fonti rinnovabili e raccomandazioni previste;
- **Informazioni extra:** dati del soggetto certificatore, formato del file XML e indicazione del produttore software con relativo numero di certificazione CTI.



Provalo ora