

# APE CONVENZIONALE PER IL SUPERBONUS 110% E APE TRADIZIONALE A CONFRONTO

	<b>APE TRADIZIONALE</b> (D.Lgs. n. 192/05)	<b>APE CONVENZIONALE</b> (DM 6.8.2020)
<b>QUALE MODULO EDILCLIMA MI SERVE?</b>	EC705* Attestato energetico + eventuale modulo regionale <a href="https://www.edilclima.it/regioni/">https://www.edilclima.it/regioni/</a> LOMBARDIA: EC780* Regione Lombardia	EC778* Incentivi fiscali
<b>QUANDO SERVE?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Passaggi di proprietà</li> <li>• Locazioni</li> <li>• Nuove costruzioni</li> <li>• Ristrutturazioni edilizie che comportano un aggiornamento della classe energetica</li> </ul>	Superbonus 110% e verifica del salto classe
<b>METODO DI CALCOLO?</b>	DM 26.6.2015 + eventuali regolamenti regionali LOMBARDIA: metodo di calcolo regionale (D.d.u.o. n. 18546/2019)	Solo normativa nazionale DM 26.6.2015
<b>QUALE SOFTWARE UTILIZZARE?</b>	Software commerciali certificati dal CTI LOMBARDIA: CENED2+	Software commerciali certificati dal CTI
<b>DOVE VA CARICATO?</b>	Sui portali regionali dedicati alla registrazione degli APE LOMBARDIA: sul catasto energetico della regione Lombardia	Sul sito ENEA con modello dedicato (in via di definizione da parte di ENEA e Mise)
<b>A COSA SI RIFERISCE?</b>	Singola unità immobiliare	Intero edificio (in caso di edifici condominiali)
<b>CHE SERVIZI CONSIDERA?</b>	Tutti i servizi presenti nell'edificio	Solo i servizi presenti nella situazione ANTE-intervento
<b>CHI PUÒ FARLO?</b>	Certificatore energetico abilitato	Progettista, tecnico abilitato o direttore lavori (senza obbligo di terzietà)

## SUPERBONUS 110%: APPROFONDIMENTO SULL'UTILITÀ DEI MODULI EDILCLIMA

### UTILIZZO DEL MODULO EDILCLIMA

**EC719 Diagnosi energetica preliminare e bonus fiscali:** il software viene utilizzato in tutti i casi in cui ci sia la necessità di stimare velocemente e con una adeguata precisione l'accesso agli incentivi fiscali più convenienti, compreso il Super ecobonus 110%.

**EC778 Incentivi fiscali.** Il software, integrato in EC700 Calcolo prestazioni energetiche degli edifici, consente di redigere le pratiche per la richiesta di detrazioni fiscali relative a Ecobonus, Bonus facciate e Superbonus 110%.

\* I moduli EC705 e EC778 funzionano solo in abbinamento alla versione 10 di EC700.